

Рязанская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования – Новомичуринское городское поселение
Пронского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

___ ноября 2021 года

№ _____

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в муниципальном образовании – Новомичуринское городское поселение

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", в соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле (надзоре) на территории муниципального образования – Новомичуринское городское поселение, утвержденного решением Совета депутатов Новомичуринского городского поселения от 23.11.2021 г. №20 администрация Новомичуринского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в муниципальном образовании – Новомичуринское городское поселение.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

И.о. главы администрации Новомичуринского
городского поселения

И.В. Кирьянов

Приложение
к Постановлению администрации
Новомичуринского городского поселения
от _____ ноября 2021 г. № _____

Форма проверочного листа
(списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении
муниципального земельного контроля в муниципальном образовании –
Новомичуринское городское поселение

Наименование органа муниципального контроля (надзора)	
Вид муниципального контроля (надзора)	
Наименование контрольного (надзорного) мероприятия	
Должность, Ф.И.О. должностного лица, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист	
Контролируемое лицо (наименование и адрес юридического лица)	
Вид (виды) деятельности контролируемого лица	
Место проведения контрольного (надзорного) мероприятия	
Реквизиты решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия	
Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия и дата присвоения учетного номера в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий	

1. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований

NN пп	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы		
			Да	Нет	Не распространяется требование
1.	Используется ли земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации			
2.	Имеются ли у проверяемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации			
3.	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации			
4.	Соответствует ли площадь используемого проверяемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации			
5.	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации			

6.	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации			
7.	Выполнена ли проверяемым лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"			
8.	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 7 части 2 статьи 19 Федерального закона от 15 апреля 1998 г. N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан"			

Согласовано:

Отдел правового обеспечения

и градостроительства _____ Н.А. Логинова

Сектор по имуществу

и земельному контролю _____ С.В. Савинкина

Разослать:

В дело – 1 экз.

Сектор по имуществу и земельному контролю – 1 экз.

Савинкина С.В. –руководитель сектора по
имуществу и земельному контролю

тел. (49141) 4-18-17